

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 16.02.2023. DO 15.05.2023.

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: **4 St-528/2018**

Dužnik: **Stečajna masa iza dužnika**

STEP CO d. o. o. u stečaju, Split,

OIB 23953569690

Smiljaniceva 2, 21000 Split

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.02.2023. DO 15.05.2023.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom STEP CO d.o.o. u stečaju iz Vukovine, pronađena je imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Na početku izvještajnog razdoblja na dan 16. veljače 2023. godine stečajna masa sastojala se od:

1. novčanih sredstava na računu dužnika u iznosu od **529,47 eura (3.989,29 kn)**,
2. novčanih sredstava na depozitu FINA-a u iznosu od **169.195,04 eura (1.274.800,00 kn)**.

U izvještajnom razdoblju zabilježene su slijedeće promjene na računu dužnika:

PRILIVI NA RAČUN DUŽNIKA U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU:

- razlika zakupa do raskida ugovora	<u>913,37 eur</u>
Ukupno priliv	913,37 eur

ODLIVI S RAČUNA DUŽNIKA U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU:

- trošak vođenja žiro računa	18,12 eur
- knjigovodstvene usluge	298,62 eur
- poštanski troškovi	<u>14,27 eur</u>
Ukupno odliv	331,01 eur

Za platiti je preostalo neplaćenih a dospjelih obveza stečajne mase (razdoblje prije preuzimanja nekretnina, bit će plaćeno po diobi kupovnine za prodani prostor):

- komunalna i vodna naknada	1.304,03 eura, uvećano za kamate (usklađeno s dobav.)
-----------------------------	---

Preostale navedene nepodmirene navedene obveze podmiriti će se iz kupovnine ostvarene prilikom unovčenja imovine.

Na dan 15.05.2023. godine stanje na računu dužnika je 1.111,83 eura (8.377,08 kn), dok je stanje novčanih sredstava na depozitu FINA-e ostalo isto.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U dosadašnjem tijeku postupka unovčena je cjelokupna imovina dužnika.

Nakon dostavljenog obračuna troškova unovčenja za navedenu nekretninu, te korigiranih troškova prethodnih dviju unovčenih nekretnina, 14. veljače 2023. godine održano je ročište za raspodjelu kupovnine dobivene prodajom sve tri nekretnine stečajnog dužnika i to:

1. Nekretnine upisane u zk. ul. br. 2262, KO Kurilovec, zkč. br. 191/7, oranica, dvorno mjesto u Kurilovcu površine 435 m², u vlasništvu Dužnika 1/1 dijela,
2. Nekretnine upisane u zk. ul. br. 2081, KO Kurilovec, zkč. br. 180, kuća broj 83 A, dvorište i oranica, površine 645 m², u vlasništvu Dužnika 1/1 dijela,

3. Nekretnine upisane u zk. ul. br. 1623, KO Kurilovec, zkč. br. 191/1, kuća bb u Horvatoj ulici površine 126 m² i dvorište u Horvatoj ulici površine 345 m², sveukupno površine 471 m² u vlasništvu Dužnika 1/1 dijela.

Nakon donošenja rješenja o diobi kupovnine, te uplate troškova unovčenja od strane FINA-e na račun stečajnog dužnika, pristupit će se završnim aktivnostima u smislu zaključenja ovog stečajnog postupka.

Split, 15. svibnja 2023. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić

Prilog:

- izvodi žiro računa dužnika u izvještajnom razdoblju